

## STEČAJNA UPRAVITELJICA

### MARIJANA SABLJIĆ

Ulica grada Chicaga 18, 10000 Zagreb

Gsm: +385 99 6971 399

e-mail: marijana@odvjetnica-sabljić.hr

U Zagrebu, 8. ožujka 2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

St-880/2023

Dužnik: **ADRIA KORNATI d.o.o.**, OIB 97165155665, Zagreb, Ulica Dominika Andrijaševića 35

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

### I UVOD

U rubriciranom predmetu rješenjem Naslovnog suda od dana 7. veljače 2024. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem trgovačkog društva ADRIA KORNATI d.o.o. sa zadatkom da utvrdim mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Sukladno navedenom rješenju suda, a radi utvrđenja imovine dužnika, kao privremena stečajna upraviteljica sam poduzela slijedeće radnje:

- a) od Centra za vozila Hrvatske d.d. sam zatražila izdavanje uvjerenja iz službene evidencije MUP-a iz kojega je vidljiv podatak o pravu vlasništva nad motornim vozilima i pravima trećih na istima;
- b) od katastra prema uputi Državne geodetske uprave sam zatražila izdavanje uvjerenja iz kojega je vidljivo da li je dužnik evidentiran kao posjednik/ovlaštenik nekretnine na području RH;
- c) od Zemljišnoknjižnih odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu i Općinskog suda u Novom Zagrebu sam ishodila potvrde o vlasništvu nekretnina;
- d) od lučke kapetanije zatražila podatke o vlasništvu plovila;
- e) izvršen je izvid kod SKDD i u sudskom registru;
- f) od Financijske agencije je ishođen očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate;

- g) izvršen je uvid u zadnje objavljene računovodstvene isprave;
- h) upućeni su dopisi direktoru i članu društva dužnika g. Tomislavu Mijatoviću sa zahtjevom da mi dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojemu će, među ostalim, biti naznačeni podaci o imovini dužnika, a posebice: gdje se nalaze pojedine stvari koje čine dužnikovu imovinu, gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine dužnikovu imovinu, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva i ima li dužnik kakvu drugu imovinu.

Također, pozvani su da mi u istom roku dostave i slijedeću dokumentaciju:

- Bruto bilancu na dan 31.12.2022.g. i 31.12.2023.g.,
- Popis dugotrajne imovine sa podacima o vrijednostima nabave i otpisa,
- Otvorene stavke kupaca/dobavljača
- Stanje zaliha ako postoje sa popisom na dan 31.12.2022.g., 31.12.2023.g. i 7.2.2024. godine,
- Dokumentaciju o potraživanjima ili zajmovima, kreditima (ugovori), kao i stanje na dan 31.12.2023. i 7.2.2024. godine,
- Podatke o zaposlenima.

Međutim, zakonski zastupnik mi nisu dostavio traženu dokumentaciju niti se odazivao na telefonske pozive. Pristupom na adresu sjedišta Dužnika nitko nije zatečen.

Između ostalog, stupila sam u kontakt s nadležnom ispostavom Porezne uprave od koje je pribavljen podatak o osobi koja je za dužnika obavljala računovodstvene poslove, međutim Računovodstvo Mijatović također nije reagiralo na dopis niti na pozive.

Na temelju tako pribavljenih podataka i obavijesti je sastavljeno ovo izvješće.

## **II. IMOVINA DUŽNIKA**

Pregledom sudskog registra je utvrđeno da je Dužnik propustio predati GFI za 2022. godinu, a da je u bilanci za 2021. godinu evidentirana dugotrajna materijalna imovina vrijednosti 84.211,00 HRK (11.176,72 €).

Stoga, uvažavajući činjenicu da nisu javno objavljena relevantna financijska izvješća za relevantna razdoblja i da su mi uprava Dužnika i računovodstveni servis nedostupni, radi utvrđenja imovine dužnika pribavljene su slijedeće isprave:

- Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d.,
- obavijest Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove,

- potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
- potvrda Općinskog suda u Novom Zagrebu.,
- elektronički ispis o vlasništvu plovila Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2545,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2546,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2547,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2548 i
- izvadak iz upisnika brodova Klasa:342-12/24-05/2549,
- izvršen je izvid kod SKDD
- izvršen je upis u sudski registar.

Kao što je i sud utvrdio, iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. klasa: 034 -03/24 - 01/9196 godine je vidljivo da je dužnik evidentiran kao vlasnik osobnih automobila:

- marke Volkswagen transporter 2,5 TDI, godina proizvodnje 2022, broj šasije WV1ZZZ70Z2X027123 registarske oznake ZG 1236 GE, bez upisanih tereta.

Pregledom objavljenih oglasa radi prodaje iste marke i tipa vozila, kao i godišta, ali bez pouzdane informacije o prijeđenim kilometrima, procjenjuje se da je vrijednost vozila 3.500,00 €. Navedena cijena je prosječna cijena izvršena usporedbom 8 istovrsnih vozila.

Iz obavijesti Katastarskog operata dužnik nije evidentiran kao posjednik/ovlaštenih nekretnina niti je sukladno potvrdama Zemljišnoknjižnih odjela evidentiran kao vlasnik nekretnina.

Iz elektroničkog ispisa o vlasništvu plovila Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, vidljivo je da je Dužnik vlasnik sljedećih plovila:

Oznaka/Ime plovila	NIB	Lučka kapetani ja	Godina prvog upisa	Vrsta plovila	Tereti/zabilježbe	Porivni uređaj	Nabavna vrijednost (€)
275221 VD PREDATOR	275221	LI Vodice	2022	gliser	nema	Volvo Penta, s.br. 4012248797	29.000,00
275223 VD RED SUN	27522	LI Vodice	2022	gliser	nema	Volvo Penta, s.br. 4012248331	11.700,05
275225 VD HOT CHILLI		LI Vodice	2022	gliser	nema	Mercruiser 1A342139	18.252,04

Oznaka/Ime plovila	NIB	Lučka kapetani ja	Godina prvog upisa	Vrsta plovila	Tereti/zabilježbe	Porivni uređaj	Nabavna vrijednost (€)
277098 VD / BLACK ARROW	277098	LI Vodice	2022	gliser	nema	Volvo Penta, s.br. 4012258162	20.737,94
277102 VD BLUE STORM	277102	LI Vodice	2002	gliser	nema	Volvo Penta, s.br. 4012239872	26.378,66

Izvidom kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. utvrđeno je da nema vrijednosnih papira, koji se vode na ime dužnika, a prema evidenciji sudskog registra je utvrđeno da Dužnik nije nositelj poslovnih udjela.

U odnosu na potraživanja evidentirana u bilanci za 2021. godinu u iznosu od 15.827,00 HRK, s obzirom na nedostupnost uprave dužnika nemam podatak da si su potraživanja namirena niti imam podatak o prirodi tražbine. Pretragom e-komunikacije je vidljivo da Dužnik nije evidentiran kao tužitelj/ovrhovoditelj u sudskim postupcima.

Osim navedenoga drugih dostupnih podataka o imovini dužnika nije bilo.

Kako je naprijed navedeno, vrijednost transportnog vozila se procjenjuje na 3.500,00 €, dok je nabavna vrijednost plovila 106.068,70 €. Iako Dužnik nije objavio GFI za 2022. godinu niti se odazivao pozivima Porezne uprave radi dostave redovnih izvješća, uvažavajući propisanu godišnju amortizacijsku stopu za plovila od 10%, uzima se da je knjigovodstvena vrijednost plovila 85.915,65 €, odnosno sveukupno se dugotrajna materijalna imovina Dužnika procjenjuje u vrijednosti od 89.415,65 €.

Iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate su evidentirane neizvršene osnove za plaćanje po osnovama:

- naknade 92,91 €
- trošak 44,80 €
- kamata 1.030,37 €
- glavnica 9.763,74 €

odnosno sveukupno 10.931,82 €.

### III. ZAKLJUČAK

- I Dužnik je nesposoban za plaćanje pa je time ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka sukladno čl. 5. st. 2. Stečajnog zakona.
- II. Prema dostupnim podacima proizlazi da dužnik ima imovine u procijenjenoj vrijednosti od 89.415,65 € koja bi bila dostatna za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.
- III Troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka predviđaju se u slijedećim iznosima:
1. po osnovni troškova nagrade privremenom stečajnom upravitelju 1.300,00 € bruto, uvećano za 7,5% doprinosa za ZO 1.397,50 €,
  2. po osnovi nagrede stečajnom upravitelju temeljem procijenjene vrijednosti stečajne mase 9.801,07 €, 7,5 % doprinosa za ZO sveukupno 10.536,15 €,
  3. po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 150,00 € (državni biljezi, izrada pečata, prijevoz),
  3. po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 900,00 € uvećano za PDV 1.125,00 €, sveukupno do zaključenja stečajnog postupka,
  4. naknada banke za vođenje računa 300,00 €
  5. trošak pohrane knjigovodstvene dokumentacije 200,00 €,
  6. sudska pristojba za zaključenje stečajnoga postupka 265,45 €.

Dakle, troškovi prethodnog i stečajnog postupka bi iznosili ukupno 13.974,10 €.

### **PRIJEDLOG ODLUKE**

Imajući u vidu da je imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu dovoljna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, predlaže se prihvatanje izvješća privremenog stečajnog upravitelja te donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka sukladno čl. 128. i 129. Stečajnog zakona.

---

Marijana Sabljčić  
Privremena stečajna upraviteljica

Prilozi:

- Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d.,
- potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
- potvrda Općinskog suda u Novom Zagrebu.,
- elektronički ispis o vlasništvu plovila Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2545,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2546,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2547,
- izvadak iz upisnika brodova Klasa: 342-12/24-05/2548 i
- izvadak iz upisnika brodova Klasa:342-12/24-05/2549